

# ด่วนที่สุด

ที่ สน ๐๐๑๘.๑/ว ๒๕๕๘



ศาลากลางจังหวัดสกลนคร  
ถนนศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

เรื่อง ขอให้ตรวจสอบที่ดินราชพัสดุที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ในราชการ เพื่อนำมาสนับสนุนการดำเนินการแก้ไขปัญหาการจัดที่ดินทำกินตามนโยบายของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) หรือจัดหาประโยชน์ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๕

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือกรมการปกครอง ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๓๑๐.๑/ว ๒๕๕๑ จำนวน ๑ ชุด  
ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๖
๒. แบบรายงานที่ราชพัสดุที่อยู่ในความครอบครองของกรมการปกครอง จำนวน ๑ ฉบับ
๓. แบบรายงานที่ราชพัสดุฯ ที่มีได้ใช้ประโยชน์ จำนวน ๑ ฉบับ  
และมีความประสงค์ขอส่งคืนกรมธนารักษ์
๔. แบบรายงานที่ราชพัสดุฯ ที่ยังมีได้ใช้ประโยชน์ และมีแผนการใช้ประโยชน์ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกรมการปกครองได้รับแจ้งจากกรมธนารักษ์ว่า คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๕ รับทราบผลการพิจารณารายงานการพิจารณาศึกษา เรื่อง การบริหารจัดการทรัพยากรดิน และข้อเสนอแนะ เพื่อขับเคลื่อนการปฏิรูปประเทศด้านทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งคณะกรรมการการเกษตรและสหกรณ์วุฒิสภา มีข้อเสนอแนะแนวทางในการดำเนินงานเชิงนโยบายและเชิงปฏิบัติ ในประเด็นการจัดที่ดินเพื่อเกษตรกร โดยให้กรมธนารักษ์และหน่วยงานของรัฐที่ใช้ประโยชน์ที่ดินราชพัสดุพิจารณาสำรวจและทบทวนความจำเป็นของการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อลดพื้นที่การใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยส่งมอบที่ดินส่วนที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์หรือที่ดินที่มีการบุกรุกดินแก่กรมธนารักษ์ เพื่อนำไปจัดประโยชน์ให้ประชาชนตามกระบวนการและขั้นตอนของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) หรือกรมธนารักษ์ จัดประโยชน์ให้ประชาชนเช่า และกรมธนารักษ์ได้มีข้อเสนอแนะให้หน่วยงานของรัฐที่ใช้ที่ราชพัสดุพิจารณาสำรวจและทบทวนถึงความจำเป็นของการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อลดพื้นที่การใช้ประโยชน์ให้เหมาะสมกับภารกิจในทางราชการตามความจำเป็น และเกิดประโยชน์และคุ้มค่าสูงสุด โดยกรมธนารักษ์จะต้องดำเนินการและประสานงานกับส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ผู้ใช้ที่ราชพัสดุหรือผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุดำเนินการให้ได้มาซึ่งข้อมูล และพิจารณาทบทวนความจำเป็นของการใช้ประโยชน์และการครอบครองที่ราชพัสดุ พร้อมเสนอแนวทางในการบริหารจัดการและรายงานผลต่อคณะรัฐมนตรีโดยเร็ว

เพื่อให้การใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุในความครอบครองของกรมการปกครองเป็นไปตามนัยมาตรา ๑๙ มาตรา ๑๐ และมาตรา ๒๕ แห่งพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงขอให้อำเภอพิจารณาดำเนินการ ดังนี้

๑. สำรวจและรวบรวมข้อมูลที่ราชพัสดุในความครอบครองของกรมการปกครอง ตามแบบที่กำหนด พร้อมทั้งประสานข้อมูลทะเบียนที่ราชพัสดุกับสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ ณ ที่ราชพัสดุตั้งอยู่ เพื่อขอสำเนาข้อมูลทะเบียนที่ราชพัสดุ (แบบ ทร.๐๑) เอกสารแนบท้าย ทร.๐๑ ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง (แบบ ทร.๐๑/๒) และแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุแต่ละแปลง (ถ้ามี) โดยให้เก็บรวบรวมสำเนาข้อมูลดังกล่าวไว้ที่ทำการปกครองอำเภอ ๑ ชุด และส่งให้ที่ทำการปกครองจังหวัด ๑ ชุด

/ ๒) แจ้งที่ทำการ ...

“อยู่สกล รักสกล ทำเพื่อสกลนคร”

๒. สำรวจที่ราชพัสดุในความครอบครองของกรมการปกครอง ตามข้อ ๑. ที่มีได้ใช้ประโยชน์ในราชการ และมีความประสงค์ขอส่งคืนกรมธนารักษ์ ตามแบบที่กำหนด พร้อมทั้งให้อำเภอจัดทำความเห็นแจ้งกรมการปกครอง เพื่อพิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

๓. กรณีที่ราชพัสดุในความครอบครองของกรมการปกครองที่ยังมิได้ใช้ประโยชน์ แต่มีแผนการใช้ประโยชน์ในอนาคต ให้จัดทำแผนการใช้ประโยชน์แปลงนั้นๆ และรายงานกรมการปกครองตามแบบที่กำหนดโดยให้จัดเก็บแผนการใช้ประโยชน์ดังกล่าวไว้ที่ทำการปกครองอำเภอแห่งละ ๑ ชุด และส่งให้ที่ทำการปกครองจังหวัด ๑ ชุด

๔. กรณีที่ราชพัสดุในความครอบครองของกรมการปกครอง ที่มีส่วนราชการอื่นใช้ประโยชน์อยู่ โดยไม่ได้รับอนุญาต ให้ที่ทำการปกครองอำเภอเร่งรัดส่วนราชการนั้นๆ ดำเนินการขอใช้ประโยชน์ให้ถูกต้องตามระเบียบกฎหมายต่อไป

๕. ตรวจสอบที่ดินที่ราษฎรบริจาคให้กรมการปกครองเพื่อใช้ประโยชน์ทางราชการ และยังไม่ได้นำดำเนินการโอนกรรมสิทธิ์หรือจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน เพื่อมิให้เสียประโยชน์ของทางราชการ ให้เร่งรัดในการทำนิติกรรมรับโอนกรรมสิทธิ์ และเมื่อดำเนินการเรียบร้อยแล้วให้นำที่ดินแปลงดังกล่าวไปขอขึ้นทะเบียนกับสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ ณ ที่ราชพัสดุตั้งอยู่

๖. กรณีอาคาร/สิ่งปลูกสร้างในความรับผิดชอบของกรมการปกครองที่ปลูกสร้างอยู่บนที่ราชพัสดุและยังมิได้นำส่งขึ้นทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ให้แจ้งขอขึ้นทะเบียนกับสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ ณ ที่ราชพัสดุตั้งอยู่

๗. ให้เคร่งครัดและเอาใจใส่ในการดูแลและบำรุงรักษาที่ราชพัสดุที่อยู่ในความครอบครองของกรมการปกครองให้คงอยู่ในสภาพที่เหมาะสมแก่การใช้ประโยชน์อยู่เสมอ และระมัดระวังมิให้มีการบุกรุกหรือเกิดความเสียหายใดๆ แก่ที่ราชพัสดุ ตลอดทั้ง ห้ามมิให้ส่วนราชการอื่นเข้าใช้ประโยชน์ก่อนได้รับความยินยอมจากกรมการปกครอง ในฐานะผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ และได้รับอนุญาตจากกรมธนารักษ์แล้วเท่านั้น

๘. รวบรวมรายงาน ข้อ ๑. - ๓. ให้จังหวัดภายในวันจันทร์ที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ ทั้งนี้กรณีตามข้อ ๕. และข้อ ๖. กรมการปกครองแจ้งว่าอาศัยอำนาจตามมาตรา ๓๒ และมาตรา ๓๕ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ.๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบมาตรา ๒๒ แห่งพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการมอบอำนาจ พ.ศ. ๒๕๕๐ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ได้มอบอำนาจให้ผู้ว่าราชการจังหวัดเป็นผู้ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องจนแล้วเสร็จ

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวีระ ฤกษ์วานิชย์กุล)

ปลัดจังหวัดสกลนคร ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสกลนคร

ที่ทำการปกครองจังหวัด

กลุ่มงานปกครอง

โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๔๖๑

โทรสาร ๐ ๔๒๗๑ ๖๖๓๗

# ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๓๑๐.๑/ว ๒๘๕๑



<input checked="" type="radio"/> ขค.	( 7 )	ที่ทำการปกครองจังหวัดสกลนคร
<input type="radio"/> ผ.ค.	( )	เขตที่ 433
<input type="radio"/> ก.	( )	วันที่ ๓๑ มี.ค. ๒๕๖๖
<input type="radio"/> บิ.ค.	( )	เวลา ๑๒:๕๙

กรมการปกครอง

ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๓๑ มกราคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขอให้ตรวจสอบที่ดินราชพัสดุที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ในราชการ เพื่อนำมาสนับสนุนการดำเนินการแก้ไข  
ปัญหาการจัดที่ดินทำกินตามนโยบายของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) หรือจัดหาประโยชน์  
ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๕

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือกรมธนารักษ์ ด่วนมาก ที่ กค ๐๓๑๒/ว ๑๐๓ จำนวน ๑ ฉบับ  
ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๕
๒. แบบรายงานที่ราชพัสดุที่อยู่ในความครอบครองของกรมการปกครอง จำนวน ๑ แผ่น
๓. แบบรายงานที่ราชพัสดุฯ ที่มีได้ใช้ประโยชน์  
และมีความประสงค์ขอส่งคืนกรมธนารักษ์ จำนวน ๑ แผ่น
๔. แบบรายงานที่ราชพัสดุฯ ที่ยังมีได้ใช้ประโยชน์ และมีแผนการใช้ประโยชน์ จำนวน ๑ แผ่น

ด้วยกรมการปกครองได้รับแจ้งจากกรมธนารักษ์ว่า คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๕  
รับทราบผลการพิจารณารายงานการพิจารณาศึกษา เรื่อง การบริหารจัดการทรัพยากรดินและข้อเสนอแนะ  
เพื่อขับเคลื่อนการปฏิรูปประเทศด้านทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งคณะกรรมการการเกษตรและสหกรณ์  
วุฒิสภา มีข้อเสนอแนะแนวทางในการดำเนินงานเชิงนโยบายและเชิงปฏิบัติ ในประเด็นการจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม  
โดยให้กรมธนารักษ์และหน่วยงานของรัฐที่ใช้ประโยชน์ที่ดินราชพัสดุพิจารณาสำรวจและทบทวนความจำเป็น  
ของการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อลดพื้นที่การใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยส่งมอบที่ดินส่วนที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์หรือที่ดิน  
ที่มีการบุกรุกคืนแก่กรมธนารักษ์ เพื่อนำไปจัดประโยชน์ให้ประชาชนตามกระบวนการและขั้นตอนของ  
คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) หรือกรมธนารักษ์จัดประโยชน์ให้ประชาชนเช่า และกรมธนารักษ์ได้มี  
ข้อเสนอแนะให้หน่วยงานของรัฐที่ใช้ที่ราชพัสดุพิจารณาสำรวจและทบทวนถึงความจำเป็นของการใช้ประโยชน์ที่ดิน  
เพื่อลดพื้นที่การใช้ประโยชน์ให้เหมาะสมกับภารกิจในทางราชการตามความจำเป็น และเกิดประโยชน์  
และคุ้มค่าสูงสุด โดยกรมธนารักษ์จะต้องดำเนินการและประสานงานกับส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น  
ผู้ใช้ที่ราชพัสดุหรือผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุดำเนินการให้ได้มาซึ่งข้อมูล และพิจารณาทบทวน  
ความจำเป็นของการใช้ประโยชน์และการครอบครองที่ราชพัสดุ พร้อมเสนอแนวทางในการบริหารจัดการ  
และรายงานผลต่อคณะรัฐมนตรีโดยเร็ว รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

กรมการปกครองพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุในความครอบครองของ  
กรมการปกครองเป็นไปตามนัยมาตรา ๑๙ มาตรา ๒๐ และมาตรา ๒๒ แห่งพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒  
จึงขอให้จังหวัดพิจารณาดำเนินการ ดังนี้

๑. แจ้งที่ทำการปกครองจังหวัดและที่ทำการปกครองอำเภอสำรวจและรวบรวมข้อมูลที่ราชพัสดุ  
ในความครอบครองของกรมการปกครอง ตามแบบที่กำหนด (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒) พร้อมทั้ง ประสานข้อมูล  
ทะเบียนที่ราชพัสดุกับสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ ณ ที่ราชพัสดุดังอยู่ เพื่อขอสำเนาข้อมูลทะเบียนที่ราชพัสดุ  
(แบบ ทร.๐๑) เอกสารแนบท้าย ทร.๐๑ ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง (แบบ ทร.๐๑/๒) และแผนผังการใช้ประโยชน์  
ที่ราชพัสดุแต่ละแปลง (ถ้ามี) โดยให้เก็บรวบรวมสำเนาข้อมูลดังกล่าวไว้ที่ที่ทำการปกครองจังหวัดและที่ทำการ  
ปกครองอำเภอ แห่งละ ๑ ชุด

/๒. แจ้งที่ทำการ...

๒. แจ้งที่ทำการปกครองจังหวัดและที่ทำการปกครองอำเภอสำรวจที่ราชพัสดุในความครอบครองของกรมการปกครอง ตามข้อ ๑ ที่มีได้ใช้ประโยชน์ในราชการ และมีความประสงค์ขอส่งคืนกรมธนารักษ์ ตามแบบที่กำหนด (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๓) พร้อมทั้ง ให้จังหวัดและอำเภอจัดทำความเห็นแจ้งกรมการปกครอง เพื่อพิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

๓. กรณีที่ราชพัสดุในความครอบครองของกรมการปกครองที่ยังมิได้ใช้ประโยชน์ แต่มีแผนการใช้ประโยชน์ในอนาคต ให้จัดทำแผนการใช้ประโยชน์แปลงนั้น ๆ และรายงานกรมการปกครองตามแบบที่กำหนด (สิ่งที่ส่งมาด้วย ๔) โดยให้จัดเก็บแผนการใช้ประโยชน์ดังกล่าว ไว้ที่ที่ทำการปกครองจังหวัด และที่ทำการปกครองอำเภอแห่งละ ๑ ชุด

๔. กรณีที่ราชพัสดุในความครอบครองของกรมการปกครอง ที่มีส่วนราชการอื่นใช้ประโยชน์อยู่ โดยไม่ได้รับอนุญาต ให้ที่ทำการปกครองจังหวัด/ที่ทำการปกครองอำเภอ เร่งรัดส่วนราชการนั้น ๆ ดำเนินการขอใช้ประโยชน์ให้ถูกต้องตามระเบียบกฎหมายต่อไป

๕. แจ้งที่ทำการปกครองจังหวัดและที่ทำการปกครองอำเภอตรวจสอบที่ดินที่ราษฎรบริจาค ให้กรมการปกครองเพื่อใช้ประโยชน์ทางราชการ และยังไม่ได้ดำเนินการโอนกรรมสิทธิ์หรือจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน เพื่อมิให้เสียประโยชน์ของทางราชการให้เร่งรัดในการดำเนินการรับโอนกรรมสิทธิ์ และเมื่อดำเนินการเรียบร้อยแล้วให้นำที่ดินแปลงดังกล่าวไปขอขึ้นทะเบียนกับสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ ณ ที่ราชพัสดุตั้งอยู่

๖. กรณีอาคาร/สิ่งปลูกสร้างในความรับผิดชอบของกรมการปกครองที่ปลูกสร้างอยู่บนที่ราชพัสดุ และยังมีได้นำส่งขึ้นทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ให้แจ้งขอขึ้นทะเบียนกับสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ ณ ที่ราชพัสดุตั้งอยู่

๗. ให้ที่ทำการปกครองจังหวัดและที่ทำการปกครองอำเภอเคร่งครัดและเอาใจใส่ในการดูแล และบำรุงรักษาที่ราชพัสดุที่อยู่ในความครอบครองของกรมการปกครองให้คงอยู่ในสภาพที่เหมาะสมแก่การใช้ประโยชน์อยู่เสมอ และระมัดระวังมิให้มีการบุกรุกหรือเกิดความเสียหายใด ๆ แก่ที่ราชพัสดุ ตลอดทั้งห้ามมิให้ส่วนราชการอื่นเข้าใช้ประโยชน์ก่อนได้รับความยินยอมจากกรมการปกครอง ในฐานะผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ และได้รับอนุญาตจากกรมธนารักษ์แล้วเท่านั้น

๘. รวบรวมรายงานตามข้อ ๑ - ๓ ให้กรมการปกครองทราบ ภายในวันอังคารที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ ทั้งนี้ กรณีตามข้อ ๕ และข้อ ๖ อาศัยอำนาจตามมาตรา ๓๒ และมาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบมาตรา ๒๒ แห่งพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการมอบอำนาจ พ.ศ. ๒๕๕๐ และที่แก้ไขเพิ่มเติม มอบอำนาจให้ผู้ว่าราชการจังหวัดเป็นผู้ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องจนแล้วเสร็จ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายแมนรัตน์ รัตนสุคนธ์)  
อธิบดีกรมการปกครอง

สำนักบริหารการปกครองท้องถิ่น

ส่วนระบบการปกครองท้องถิ่น

โทร. ๐ ๒๖๒๙ ๘๓๐๘ - ๑๔ ต่อ ๓๐๖

โทรสาร ๐ ๒๖๒๙ ๘๓๐๔

ดาวน์โหลดสิ่งที่ส่งมาด้วย [https://multi.dopa.go.th/pasd/official\\_letter/cate9](https://multi.dopa.go.th/pasd/official_letter/cate9)

พ. ๖๖

พ. ๖๖

# ด่วนมาก



ที่ กค ๐๓๑๒/ว ๑๐๓

กรมธนารักษ์

ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

กรมการปกครอง
เลขรับ 74687
วันที่ - 8 พ.ย. 2565
เวลา 11.37

กรมการปกครอง
เลขรับ 1469
วันที่ - 8 พ.ย. 2565
เวลา

เรื่อง ขอให้ตรวจสอบที่ดินราชพัสดุที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ในราชการ เพื่อนำมาสนับสนุนการดำเนินการแก้ไขปัญหาการจัดที่ดินทำกินตามนโยบายของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) หรือจัดหาประโยชน์ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๕

เรียน อธิบดีกรมการปกครอง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/ว(ล) ๑๕๕๗๓ ลงวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยคณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๕ รับทราบผลการพิจารณารายงานการพิจารณาศึกษา เรื่อง การบริหารจัดการทรัพยากรดินและข้อเสนอแนะเพื่อขับเคลื่อนการปฏิรูปประเทศด้านทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ซึ่งคณะกรรมการการเกษตรและสหกรณ์ วุฒิสภา มีข้อเสนอแนะแนวทางในการดำเนินงานเชิงนโยบายและเชิงปฏิบัติ ในประเด็นการจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยให้กรมธนารักษ์และหน่วยงานของรัฐที่ใช้ประโยชน์ที่ดินราชพัสดุพิจารณาสำรวจและทบทวนความจำเป็นของการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อลดพื้นที่การใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยส่งมอบที่ดินส่วนที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์หรือที่ดินที่มีการบุกรุกคืนแก่กรมธนารักษ์เพื่อนำไปจัดประโยชน์ให้ประชาชนตามกระบวนการและขั้นตอนของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) หรือกรมธนารักษ์จัดประโยชน์ให้ประชาชนเช่า และกรมธนารักษ์ได้มีข้อเสนอแนะให้หน่วยงานของรัฐที่ใช้ที่ราชพัสดุพิจารณาสำรวจและทบทวนถึงความจำเป็นของการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อลดพื้นที่การใช้ประโยชน์ให้เหมาะสมกับภารกิจในทางราชการตามความจำเป็น และเกิดประโยชน์และคุ้มค่าสูงสุด โดยกรมธนารักษ์จะต้องดำเนินการและประสานงานกับส่วนราชการหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นผู้ใช้ที่ราชพัสดุหรือผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุดำเนินการให้ได้มาซึ่งข้อมูล และพิจารณาทบทวนความจำเป็นของการใช้ประโยชน์และการครอบครองที่ราชพัสดุ พร้อมเสนอแนวทางในการบริหารจัดการ และรายงานผลต่อคณะรัฐมนตรีโดยเร็ว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

กรมธนารักษ์ขอเรียนว่า

๑. ตามพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๙ บทบัญญัติของกฎหมายกำหนดวัตถุประสงค์ของที่ราชพัสดุไว้ เพื่อใช้ประโยชน์ในทางราชการเกี่ยวกับการปฏิบัติหน้าที่ตามอำนาจของส่วนราชการและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น โดยมาตรา ๒๐ และมาตรา ๒๑ ได้บัญญัติหน้าที่ของส่วนราชการและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ใช้ที่ราชพัสดุไว้ให้ถือปฏิบัติในการใช้ที่ราชพัสดุ ซึ่งหากผู้ใช้ที่ราชพัสดุไม่ปฏิบัติหรือปฏิบัติเกี่ยวกับการใช้ที่ราชพัสดุไม่เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดไว้ ในมาตรา ๒๒ บทบัญญัติของกฎหมายได้กำหนดให้กรมธนารักษ์มีอำนาจในการเรียกคืนที่ราชพัสดุจากส่วนราชการและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้ ประกอบกับกฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ. ๒๕๖๓ ข้อ ๑๙ และข้อ ๒๐ ได้กำหนดหน้าที่ให้ผู้ใช้ที่ราชพัสดุและผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุถือปฏิบัติในการใช้ที่ราชพัสดุไว้ โดยให้จัดทำรายงานเสนอต่อกรมธนารักษ์เกี่ยวกับการใช้ ปกครอง ดูแล และบำรุงรักษาที่ราชพัสดุ เสนอกรมธนารักษ์ภายใน

ฝ่ายบริหาร
เลขรับที่ ๕๖๖
วันที่ 9 พ.ย. ๖5
เวลา
ส่วนระบบการปกครองท้องถิ่น

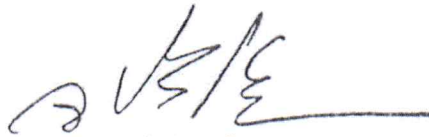
ส่วนระดมการปกครองท้องถิ่น
เลขรับที่ 1355
เดือนกันยายน...
09 พ.ย. 2565
เวลา
สำนักบริหารการปกครองท้องถิ่น

เดือนกันยายนของทุกปี และในกรณีที่ผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุเลิกใช้ที่ราชพัสดุแล้วให้ส่งคืนให้แก่กรมธนารักษ์ ดังนั้น จึงขอให้ผู้ใช้ที่ราชพัสดุหรือครอบครองที่ราชพัสดุปฏิบัติตามกฎหมายเกี่ยวกับการใช้ที่ราชพัสดุอย่างเคร่งครัด

๒. ปัจจุบันส่วนราชการและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีการครอบครองที่ราชพัสดุมากเกินความต้องการใช้ประโยชน์ หรือครอบครองที่ดินโดยไม่ได้ทำประโยชน์และมักมีการบุกรุกทำให้เกิดปัญหาตามมามากมาย ทำให้การใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุไม่คุ้มค่ากับศักยภาพของที่ดินจึงมีความจำเป็นที่จะต้องให้ผู้ใช้ที่ราชพัสดุและผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ที่ราชพัสดุพิจารณาสำรวจและทบทวนการใช้ประโยชน์ที่ดินให้เหมาะสมกับภารกิจในทางราชการตามความจำเป็น เพื่อเป็นการบริหารจัดการที่ราชพัสดุให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุด ดังนั้น จึงขอให้ท่านแจ้งหน่วยงานในสังกัดทราบ พร้อมทั้งพิจารณาสำรวจและทบทวนความจำเป็นของการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุให้เหมาะสมกับภารกิจในทางราชการตามความจำเป็น และให้พิจารณาส่งคืนที่ราชพัสดุที่ไม่ได้ใช้ประโยชน์ในราชการให้แก่สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ ณ ที่ราชพัสดุนั้นตั้งอยู่ เพื่อนำมาสนับสนุนการดำเนินการตามนโยบายของรัฐบาล เช่น การจัดที่ดินให้กับหน่วยงานที่มีความจำเป็น การดำเนินการแก้ไขปัญหาการจัดที่ดินทำกินตามนโยบายของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) เพื่อให้เกิดประโยชน์กับประชาชน ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๕ และข้อเสนอแนะของคณะกรรมการการเกษตรและสหกรณ์ วุฒิสภา ทั้งนี้ เมื่อดำเนินการกรณีดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว ขอให้แจ้งให้กรมธนารักษ์ทราบภายในวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เพื่อรายงานผลให้คณะรัฐมนตรีทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายจำเริญ โพธิยอด)

อธิบดีกรมธนารักษ์

กองพัฒนาธุรกิจและศักยภาพที่ราชพัสดุ

โทร.๐-๒๒๙๘-๕๑๘๐

โทรสาร ๐-๒๖๑๘-๓๑๐๓



สิ่งที่ส่งมาด้วย



เล่มรายงานการศึกษา

แบบรายงานที่ราชพัสดุที่อยู่ในความครอบครองของกรมการปกครอง  
จังหวัด.....

ลำดับ	แปลงหมายเลขเบียนที่	อำเภอ	ตำบล	ใช้ประโยชน์เป็น	ลักษณะการใช้ประโยชน์	เนื้อที่ตาม พร.๐๑ (ไร่-งาน-ตารางวา)	เนื้อที่ครอบครอง (ไร่-งาน-ตารางวา)	ข้อมูลเพิ่มเติม	Checklist เอกสารแนบ
๑	กบ.๒๑	คลองท่อม	คลองท่อมใต้	ที่ว่าการอำเภอคลองท่อม(เดิม)	ที่ว่าการอำเภอ	๙-๐-๐๐	๙-๐-๐๐	*ระบุบริเวณ เช่น หลังที่ว่าการอำเภอ ข้างสถานีตำรวจภูธร...	<input type="checkbox"/> พร.๐๑ <input type="checkbox"/> เอกสารแนบท้าย พร.๐๑ <input type="checkbox"/> ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง
๒	**ตัวอย่าง					**ตัวอย่าง			<input type="checkbox"/> พร.๐๑ <input type="checkbox"/> เอกสารแนบท้าย พร.๐๑ <input type="checkbox"/> ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง
๓									<input type="checkbox"/> พร.๐๑ <input type="checkbox"/> เอกสารแนบท้าย พร.๐๑ <input type="checkbox"/> ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง
๔									<input type="checkbox"/> พร.๐๑ <input type="checkbox"/> เอกสารแนบท้าย พร.๐๑ <input type="checkbox"/> ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง
๕									<input type="checkbox"/> พร.๐๑ <input type="checkbox"/> เอกสารแนบท้าย พร.๐๑ <input type="checkbox"/> ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง
๖									<input type="checkbox"/> พร.๐๑ <input type="checkbox"/> เอกสารแนบท้าย พร.๐๑ <input type="checkbox"/> ทะเบียนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง

(ลงชื่อ).....ผู้รับรองรายงาน

(.....)

ตำแหน่ง.....ปลัดจังหวัด

หมายเหตุ ๑. รายงานกรมการปกครองภายในวันอังคารที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖  
๒. ส่งทางไปรษณีย์ : สำนักบริหารการปกครองท้องที่ (สรท.) เลขที่ ๔๔๒ วังโชยา(นางเล็ง) อาคาร๑ ชั้น ๓ ถนนนครสวรรค์ แขวงสี่แยกมหานาค เขตดุสิต ๑๐๓๐๐  
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : t.thippamard@gmail.com Line ID : 0889810029  
โทรศัพท์ : ๐๘๘๘ ๐๑๔ ๕๘๘๘

แบบรายงานที่ราชพัสดุที่อยู่ในความครอบครองของกรมการปกครอง  
 ที่มีได้ใช้ประโยชน์ และมีความประสงค์ขอส่งคืนกรมธนารักษ์  
 จังหวัด.....

ลำดับ	แปลงหมายเลขเบี่ยงที่	อำเภอ	ตำบล	ใช้ประโยชน์เป็น	ลักษณะการใช้ประโยชน์	เนื้อที่ตาม พ.ร.๑๑ (ไร่-งาน-ตารางวา)	เนื้อที่ครอบครอง (ไร่-งาน-ตารางวา)	มีความประสงค์ส่งคืน
๑	มท.๑๔	เมืองมุกดาหาร	นาโสก	เทศบาลตำบลนาโสกขอใช้	สถานีหา สานอเนกประสงค์	๑๐-๒-๕๕	๒-๒-๓๗	<input checked="" type="checkbox"/> บางส่วน... <input type="checkbox"/> ทั้งหมด **ตัวอย่าง
๒	**ตัวอย่าง							<input type="checkbox"/> บางส่วน... <input type="checkbox"/> ทั้งหมด
๓								<input type="checkbox"/> บางส่วน... <input type="checkbox"/> ทั้งหมด
๔								<input type="checkbox"/> บางส่วน... <input type="checkbox"/> ทั้งหมด
๕								<input type="checkbox"/> บางส่วน... <input type="checkbox"/> ทั้งหมด
๖								<input type="checkbox"/> บางส่วน... <input type="checkbox"/> ทั้งหมด

(ลงชื่อ).....ผู้รับรองรายงาน  
 (.....)  
 ตำแหน่ง..... ปลัดจังหวัด.....

หมายเหตุ ๑. รายงานกรมการปกครองภายในวันอังคารที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖  
 ๒. ส่งทางไปรษณีย์ : สำนักบริหารการปกครองท้องถิ่น (สรท.) เลขที่ ๔๔๒ วิ่งโชยา(นางเล็ง) อากาศ ๑ ชั้น ๓ ถนนนครสวรรค์ แขวงสี่แยกมหานาค เขตดุสิต ๑๐๓๐๐  
 โทรศัพท์ : ๐๘๘ ๐๑๔ ๕๘๗๘ ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : t.thippamard@gmail.com Line ID : 0889810029



แบบรายงานที่ราชพัสดุในความครอบครองของกรมการปกครอง  
ที่ยังมิได้ใช้ประโยชน์ และมีแผนการใช้ประโยชน์  
จังหวัด.....

ลำดับที่	อำเภอ	ที่ราชพัสดุแปลงหมายเลข ทะเบียนที่	เนื้อที่ที่ยังมิได้ใช้ประโยชน์ แต่มีแผนการใช้ประโยชน์ (ไร่-งาน-ตารางวา)	การจัดทำแผนการใช้ประโยชน์
๑				<input type="checkbox"/> จัดทำแผนฯ เรียบร้อยแล้ว <input type="checkbox"/> อยู่ระหว่างดำเนินการ
๒				<input type="checkbox"/> จัดทำแผนฯ เรียบร้อยแล้ว <input type="checkbox"/> อยู่ระหว่างดำเนินการ
๓				<input type="checkbox"/> จัดทำแผนฯ เรียบร้อยแล้ว <input type="checkbox"/> อยู่ระหว่างดำเนินการ
๔				<input type="checkbox"/> จัดทำแผนฯ เรียบร้อยแล้ว <input type="checkbox"/> อยู่ระหว่างดำเนินการ
๕				<input type="checkbox"/> จัดทำแผนฯ เรียบร้อยแล้ว <input type="checkbox"/> อยู่ระหว่างดำเนินการ

(ลงชื่อ).....ผู้รับรองรายงาน  
(.....)  
ตำแหน่ง..... ปลัดจังหวัด.....