

ด่วนที่สุด

ที่ สน ๐๐๑๘.๑/ว ๒๐๔๕๙



ศาลากลางจังหวัดสกลนคร

ถนนศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

เรื่อง ขอให้มอบหมายเจ้าหน้าที่ไปร่วมระวางชี้และรับรองแนวเขตที่ดิน

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมการปกครอง ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๓๑๐.๑/ว ๓๓๓๗๒
ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยจังหวัดสกลนครได้รับแจ้งจากกรมการปกครองว่า ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ กรมที่ดินได้จัดทำแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแปลงโฉนดที่ดินให้เป็นมาตรฐานเดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ และแผนปฏิบัติการโครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเพื่อเสริมสร้างความมั่นคงในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้ ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศกำหนดจังหวัดที่จะทำการสำรวจรังวัดทำแผนที่ เพื่อออกโฉนดที่ดิน ฉบับลงวันที่ ๕ ตุลาคม ๒๕๖๖ รวม ๖๘ จังหวัด เรียบร้อยแล้ว กรมที่ดินจึงขอความอนุเคราะห์แจ้งหน่วยงานในสังกัดในท้องที่จังหวัดที่มีการประกาศเดินสำรวจฯ เพื่อพิจารณามอบหมายให้เจ้าหน้าที่ไปร่วมระวางชี้แนวเขตและรับรองแนวเขตที่ดินที่อยู่ในอำนาจหน้าที่และความดูแลรักษา เพื่อให้การเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินเป็นไปโดยชอบด้วยกฎหมายและเป็นการป้องกันการออกโฉนดที่ดินมิให้ออกไปโดยผิดพลาดเคลื่อนในที่ดินซึ่งเป็นการต้องห้ามตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๙ (พ.ศ. ๒๕๖๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ ต่อไป

จังหวัดสกลนคร พิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้เกิดประสิทธิภาพและความรัดกุมในการระวางชี้และรับรองแนวเขตที่ดิน จังหวัดจึงขอให้อำเภอดำเนินการ ดังนี้

๑. ให้นายอำเภอเป็นผู้ระวางชี้และรับรองแนวเขตที่ดินสาธารณประโยชน์ภายในเขตอำเภอ
๒. การดำเนินการตามข้อ ๑. นายอำเภอจะพิจารณามอบหมายปลัดอำเภอหรือหัวหน้าส่วนราชการประจำอำเภอ ร่วมกับกำนันหรือผู้ใหญ่บ้านก็ได้ ในกรณีที่ไม่สามารถมอบหมายปลัดอำเภอ หรือหัวหน้าส่วนราชการประจำอำเภอ ให้พิจารณามอบหมายกำนันหรือผู้ใหญ่บ้าน และคณะกรรมการหมู่บ้านซึ่งสามารถระวางชี้และรับรองแนวเขตที่ดินได้อย่างน้อยหนึ่งคน ทั้งนี้ ให้นายอำเภอสำเนาหนังสือมอบหมายเพื่อจัดเก็บเป็นหลักฐานด้วย
๓. หากผู้ที่ได้รับมอบหมายจากนายอำเภอไม่สามารถไประวางชี้และรับรองแนวเขตได้ ให้แจ้งนายอำเภอทราบโดยเร็ว เพื่อให้ นายอำเภอพิจารณามอบหมายบุคคลอื่นแทน
๔. ให้นายอำเภอหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายคัดเอกสารราชการที่เกี่ยวข้องเพื่อใช้เป็นหลักฐานในการดำเนินการด้วยทุกครั้ง เช่น ทะเบียนที่สาธารณประโยชน์ หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เป็นต้น และประสานงานกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอย่างใกล้ชิด ในฐานะผู้ดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินสาธารณประโยชน์ร่วมกับนายอำเภอ เพื่อให้การระวางชี้และรับรองแนวเขตเป็นไปอย่างถูกต้อง

๕. หากเห็นว่า ...