

ที่ สน ๐๐๑๘.๑/ว ๑๕๖๐๓



ศาลากลางจังหวัดสกลนคร
ถนนศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การชักซ้อมขั้นตอนการปฏิบัติงาน การขอเช่าหรือขอต่ออายุสัญญาเช่าอาคารหรือที่ดินของศาลเจ้า

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ

- อ้างถึง ๑. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ ๑๘๙/๒๔๘๙ ลงวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๔๘๙
๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ ๑๓๗๕๑/๒๕๐๐ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๐๐
๓. หนังสือกรมการปกครอง ที่ มท ๐๓๑๐.๒/ว ๒๐๑๑ ลงวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๔๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ขั้นตอนการปฏิบัติงานทะเบียนศาลเจ้า การขอเช่าหรือขอต่ออายุสัญญาเช่าอาคารหรือที่ดิน
ของศาลเจ้า จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่กรมการปกครองและกระทรวงมหาดไทย ได้ชักซ้อมแนวทางการปฏิบัติงานศาลเจ้า
เกี่ยวกับการขอเช่าหรือขอต่ออายุสัญญาเช่าอาคารหรือที่ดินของศาลเจ้า นั้น

กรมการปกครองแจ้งว่า เพื่อให้การขอเช่าหรือขอต่ออายุสัญญาเช่าอาคารหรือที่ดินของศาล
เจ้าในปัจจุบัน เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามข้อ ๕ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการเงิน
ของศาลเจ้า พ.ศ. ๒๕๒๐ กำหนด จึงได้กำหนดขั้นตอนการปฏิบัติงานทะเบียนศาลเจ้า การขอเช่าหรือขอต่อ
อายุสัญญาเช่าอาคารหรือที่ดิน เพื่อให้อำเภอแจ้งศาลเจ้าในพื้นที่รับผิดชอบถือเป็นแนวทางปฏิบัติ รายละเอียด
ปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายเอกภพ โสภณ)

ปลัดจังหวัดสกลนคร ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดสกลนคร

ที่ทำการปกครองจังหวัด

กลุ่มงานปกครอง

โทร. ๐-๔๒๗๑-๑๔๖๑ , ๐-๔๒๗๑-๖๖๓๗



☒ บค	(3)
☐ ผ.ค.ม.	()
☐ ก.ล.	()
☐ ปิติศ.	()

ที่ตามการขอความเห็นชอบ
เลขที่ 246
วันที่ 15 ก.ค. 2560
เวลา

ที่ มท ๐๓๐๙.๓/ว ๒๓๙๘๕

กรมการปกครอง

๖๖ อาคารนาถนภกรณทาวเวอร์ ชั้น ๑๑

ถนนบรมราชชนนี แขวงบางบำหรุ

เขตบางพลัด กรุงเทพฯ ๑๐๗๐๐

๙ กรกฎาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การชักข้อมขั้นตอนการปฏิบัติงาน การขอเช่าหรือขอต่ออายุสัญญาเช่าอาคารหรือที่ดินของศาลเจ้า

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง ๑. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ ๑๘๙/๒๔๘๙ ลงวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๔๘๙

๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ ๑๓๗๕๑/๒๕๐๐ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๐๐

๓. หนังสือกรมการปกครอง ที่ มท ๐๓๑๐.๒/ว ๒๐๑ ลงวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๔๐

สิ่งที่ส่งมาด้วย ขั้นตอนการปฏิบัติงานทะเบียนศาลเจ้า การขอเช่าหรือขอต่ออายุสัญญาเช่าอาคารหรือที่ดินของศาลเจ้า จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึงกรมการปกครอง และกระทรวงมหาดไทย ได้ชักข้อมแนวทางการปฏิบัติงานศาลเจ้าเกี่ยวกับการขอเช่าหรือขอต่ออายุสัญญาเช่าอาคารหรือที่ดินของศาลเจ้า นั้น

กรมการปกครองพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การขอเช่าหรือขอต่ออายุสัญญาเช่าอาคารหรือที่ดินของศาลเจ้าในปัจจุบัน เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามข้อ ๕ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการเงินของศาลเจ้า พ.ศ. ๒๕๒๐ กำหนด จึงได้จัดส่งขั้นตอนการปฏิบัติงานทะเบียนศาลเจ้า การขอเช่าหรือขอต่ออายุสัญญาเช่าอาคารหรือที่ดินของศาลเจ้ามาเพื่อให้จังหวัดแจ้งอำเภอ ให้แจ้งศาลเจ้าในพื้นที่รับผิดชอบถือเป็นแนวทางปฏิบัติ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิฑูรย์ สิริบุญกุล)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมการปกครอง

สำนักบริหารการทะเบียน

ส่วนการทะเบียนทั่วไป

โทร. ๐ ๒๗๙๑ ๗๐๒๑

ขั้นตอนการปฏิบัติงานทะเบียนศาลเจ้า
การขอเช่าหรือขอต่ออายุสัญญาเช่าอาคารหรือที่ดินของศาลเจ้า

ศาลเจ้า

๑. การรับเรื่อง (ระยะเวลาประมาณ ๑ วัน)

ผู้ยื่นเรื่องราวดำเนินการ ดังนี้

๑.๑ ยื่นคำร้องตามแบบที่กำหนด

๑.๒ บันทึกความเห็นชอบจากผู้จัดการปกครองศาลเจ้าและผู้ตรวจตราสอดส่อง

๑.๓ สำเนาทะเบียนบ้าน และบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่นคำร้อง

๑.๔ แผนผังที่ตั้งศาลเจ้าและอาคารหรือที่ดินที่จะขอเช่า

๑.๕ ภาพถ่ายอาคารหรือที่ดินที่จะขอเช่า

๑.๖ ร่างสัญญาเช่าอาคาร/ที่ดิน จำนวน ๑ ชุด

๒. การตรวจสอบเอกสารหลักฐาน (ระยะเวลาประมาณ ๑๙ วัน)

อำเภอ/สำนักงานเขตดำเนินการ ดังนี้

๒.๑ รับเรื่องราว ตรวจสอบความถูกต้อง

๒.๒ สอบสวนผู้ขอเช่าอาคารหรือที่ดิน

๒.๓ แต่งตั้งเจ้าหน้าที่อำเภอ/สำนักงานเขต ตรวจสอบการเช่าอาคารหรือที่ดิน

๒.๔ บันทึกการตรวจสอบสภาพอาคารหรือที่ดิน

๒.๕ พิจารณาอัตราค่าเช่าอาคารหรือที่ดินและค่าบำรุงศาลเจ้า

๒.๖ หลักฐานถูกต้องครบถ้วน เสนอความเห็นไปยังจังหวัด/กรุงเทพมหานคร

๒.๗ แจ้งผู้เช่าทราบเมื่อได้รับอนุมัติ

๓. การพิจารณาเสนอความเห็น/พิจารณาอนุญาต (ระยะเวลาประมาณ ๑๕ วัน)

จังหวัด/กรุงเทพมหานครดำเนินการ ดังนี้

๓.๑ รับเรื่องราวจากอำเภอ/สำนักงานเขต ตรวจสอบความถูกต้อง

๓.๒ พิจารณาอัตราค่าเช่าที่ดินหรืออาคารและค่าบำรุงศาลเจ้า

๓.๓ รวบรวมหลักฐานทั้งหมด เสนอความเห็นไปกรมการปกครอง

๔. การพิจารณาอนุมัติ/อนุญาต (ระยะเวลาประมาณ ๓๐ วัน)

กรมการปกครองดำเนินการ ดังนี้

๔.๑ รับเรื่องราวจากจังหวัด/กรุงเทพมหานคร ตรวจสอบความถูกต้อง

๔.๒ นำเสนอที่ประชุมคณะกรรมการควบคุมตรวจตราสอดส่องกิจการต่าง ๆ

ของศาลเจ้าพิจารณาอนุมัติ

๔.๓ แจ้งมติที่ประชุมให้จังหวัด/กรุงเทพมหานครทราบ

๔.๔ เก็บสำเนาสัญญาเช่าจากจังหวัด/กรุงเทพมหานคร
