

ด่วนที่สุด

ที่ สน ๐๐๑๘.๑/ว ๓๓/๓๕๒



ศาลากลางจังหวัดสกลนคร
ถนนศูนย์ราชการ สน ๕๗๐๐๐

๓

ธันวาคม ๒๕๕๙

เรื่อง การดำเนินการตามข้อสังเกตของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/๓๑๘๙๓ ลงวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๕๙ จำนวน ๑ ชุด
๒. แบบเสนอรายชื่อผู้แทนผู้เช่าและผู้แทนผู้ให้เช่า จำนวน ๑ ฉบับ
๓. หนังสือแสดงความยินยอมในการแต่งตั้งฯ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยกระทรวงมหาดไทย แจ้งว่า คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๕๙ รับทราบแนวทางการดำเนินการตามที่กระทรวงมหาดไทย กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กระทรวงพาณิชย์ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้ร่วมกันวิเคราะห์และศึกษาข้อสังเกตของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙ กรณีการตรวจสอบและติดตามนิติบุคคลไทยซึ่งมีกรรมการเป็นคนต่างด้าวในการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และการแต่งตั้งผู้แทนผู้เช่าและผู้แทนผู้ให้เช่าเป็นกรรมการในคณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปตามมติคณะรัฐมนตรี จังหวัดสกลนคร จึงขอให้อำเภอดำเนินการดังต่อไปนี้

- ให้ตั้งคณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คชก.) อำเภอ และ คชก.ตำบล ตามพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙ มาตรา ๘/๑ และมาตรา ๙
- ในกรณีการแต่งตั้งผู้แทนผู้เช่าและผู้แทนผู้ให้เช่าเป็นกรรมการในคณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คชก.) อำเภอ และ คชก. ตำบล ให้ทำหนังสือแจ้งให้ผู้ที่ได้รับแต่งตั้งเป็นผู้แทนผู้เช่าและผู้แทนผู้ให้เช่าแสดงความยินยอมเป็นหนังสือก่อนที่จะออกคำสั่งแต่งตั้ง
- แจ้งคณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คชก.) ตำบล และ คชก.อำเภอ ตรวจสอบติดตามการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมของคนต่างด้าวในพื้นที่อย่างใกล้ชิด หากมีกรณีสงสัย ให้ส่งเรื่องให้คณะกรรมการฯ ที่จังหวัดตั้งขึ้นพิจารณา

/ ๔. ให้คณะกรรมการ ...

“ปวงข้าพระพุทธเจ้า ขอน้อมเกล้า น้อมกระหม่อม รำลึกในพระมหากรุณาธิคุณหาที่สุดมิได้”

๔. ให้คณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คชก.) อำเภอสวนทรายชื่อผู้แทนผู้เช่าและผู้แทนผู้ให้เช่า ฝ่ายละ ๑ คน ให้จังหวัดทราบ ภายในวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๕๙ ทางโทรสารหมายเลข ๐-๔๒๗๑-๖๖๓๗ ,๐-๔๒๗๑-๑๔๖๑ หรือทาง email : dopasn@hotmail.com เพื่อให้จังหวัดพิจารณา คัดเลือกให้เหลือฝ่ายละ ๔ คน และแต่งตั้งเป็นคณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คชก.) จังหวัด โดยให้อำเภอทำหนังสือแจ้งผู้แทนผู้เช่าและผู้แทนผู้ให้เช่าดังกล่าว แสดงความยินยอมเป็นหนังสือก่อนที่จะออกคำสั่งแต่งตั้ง รายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่ส่งมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิชา สิริวิธานกุล)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดสกลนคร

ที่ทำการปกครองจังหวัด
กลุ่มงานปกครอง
โทร./โทรสาร ๐-๔๒๗๑-๖๖๓๗

“ปวงข้าพระพุทธเจ้า ขอน้อมเกล้า น้อมกระหม่อม รำลึกในพระมหากรุณาธิคุณหาที่สุดมิได้”

ที่ นร ๐๕๐๗/ ๒๑๘ ๗๖๓
กรมการปกครอง
ที่ นร ๐๕๐๗/ ๒๑๘ ๗๖๓

เลขที่รับ 2163
วันที่ - 2 2559



2018
31 ส.ค. 2559
13.๑

5953
31 ส.ค. 2559
14.12
กระทรวงมหาดไทย

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๓๑๐ สิงหาคม ๒๕๕๙

เรื่อง รายงานผลการดำเนินการตามข้อสั่งเกตของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ.

เรียน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๓๑๐.๗/๑๓๐๕๑ ลงวันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๕๘

กระทรวงมหาดไทย
สำนักงานปลัดกระทรวงมหาดไทย
วันที่ - 1 ก.ย. 2559
เลขรับ 35438
ลงนาม ๒๕๕๘

ตามที่ได้เสนอรายงานผลการดำเนินการตามข้อสั่งเกตของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ. ไปเพื่อดำเนินการความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๕๙ รับทราบรายงานผลการดำเนินการตามข้อสั่งเกตของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ...) พ.ศ. ตามที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ และแจ้งให้สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา ปฏิบัติหน้าที่สำนักงานเลขาธิการสภานิติบัญญัติแห่งชาติทราบต่อไป

จึงเรียนยืนยันมา สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรีได้แจ้งให้สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา ปฏิบัติหน้าที่สำนักงานเลขาธิการสภานิติบัญญัติแห่งชาติทราบแล้ว ทั้งนี้ ขอได้โปรดส่งรายงานในเรื่องนี้ จำนวน ๗๕๐ ชุด ให้สำนักงานเลขาธิการวุฒิสภา ปฏิบัติหน้าที่สำนักงานเลขาธิการสภานิติบัญญัติแห่งชาติโดยตรงต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ

วิมลวิมล

(นางสาวสาวิตรี ชานาญกิจ)
ผู้อำนวยการสำนักนิติธรรม ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

กรมการปกครอง
เลขที่ 75912
วันที่ - 1 ก.ย. 2559
เวลา 12.37

ที่ มท 0102/ 4613
เรียน ปลัดกระทรวงมหาดไทย
เพื่อโปรดทราบและดำเนินการ

(นายราเชนทร์ คุ้มชัยวัฒนาเสรี)
หัวหน้าสำนักงานรัฐมนตรี
31 ส.ค. 2559

สำนักนิติธรรม
โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๓๐๘ (ธนิศา)
โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๕๘ (E/งานสนธ./Thanita/บันทึกใหญ่/6097)

วันที่ ๓๑ ส.ค. ๒๕๕๙
จังหวัด ภูเก็ต โทร. ๙๖๖๖

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๓๑๐.๓/ ๑๓๐๒๑



กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๒๕ กรกฎาคม ๒๕๕๙

เรื่อง ข้อสังเกตของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
(ฉบับที่ ...) พ.ศ.

เรียน เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๕๐๓/๑๓๐๒๕ ลงวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๕๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนารายงานการประชุมปรึกษาหารือเกี่ยวกับข้อสังเกตฯ จำนวน ๑ ชุด

๑. ความเป็นมา

คณะรัฐมนตรีมีมติเมื่อวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๕๙ รับทราบข้อสังเกตของคณะกรรมการวิสามัญพิจารณาร่างพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่...) พ.ศ. และมอบหมายให้กระทรวงมหาดไทยเป็นหน่วยงานหลัก ไปพิจารณาร่วมกับกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กระทรวงพาณิชย์ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พิจารณาศึกษาแนวทางและความเหมาะสมของข้อสังเกตดังกล่าวพร้อมสรุปผลการพิจารณาหรือผลการดำเนินการแล้วส่งให้สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี เพื่อนำเสนอคณะรัฐมนตรีต่อไป

๒. ผลการดำเนินงาน

กระทรวงมหาดไทยโดยกรมการปกครองได้ดำเนินการตามมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าวข้างต้นร่วมกับกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กระทรวงพาณิชย์ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง สรุปได้ดังต่อไปนี้

๒.๑ คณะกรรมการวิสามัญ มีข้อสังเกตเกี่ยวกับพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙ จำนวน ๒ ประเด็นดังนี้

(๑) การตรวจสอบและติดตามนิติบุคคลไทยซึ่งมีกรรมการเป็นคนต่างด้าวในการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ซึ่งยังไม่มียกเว้นในการตรวจสอบโดยตรง

(๒) การแต่งตั้งผู้แทนผู้เช่าและผู้แทนผู้ให้เช่าเป็นกรรมการในคณะกรรมการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ทุกระดับต้องได้รับความยินยอมจากผู้ที่จะได้รับแต่งตั้ง

๒.๒ จัดประชุมปรึกษาหารือกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาศึกษาแนวทางและความเหมาะสมของข้อสังเกตแล้ว มีความเห็นร่วมกันดังนี้

๒.๒.๑ การตรวจสอบและติดตามนิติบุคคลไทยซึ่งมีกรรมการเป็นคนต่างด้าวในการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๑) มอบหมายให้กระทรวงมหาดไทยแจ้งจังหวัดให้แจ้งคณะกรรมการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คชก.) ระดับตำบล และระดับอำเภอ ตรวจสอบติดตามการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมของคนต่างด้าวในพื้นที่อย่างใกล้ชิดหากมีกรณีสงสัยให้ส่งเรื่องให้คณะกรรมการที่จังหวัดตั้งขึ้นเพื่อพิจารณา

(๒) มอบหมายให้กระทรวงมหาดไทยแจ้งจังหวัดตั้งคณะกรรมการระดับจังหวัด โดยมีหัวหน้าส่วนราชการจังหวัดหรือผู้แทน ของกระทรวงมหาดไทย กระทรวงพาณิชย์ กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ รวมทั้งส่วนราชการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ที่ผู้ว่าราชการจังหวัดเห็นสมควร เพื่อตรวจสอบเฉพาะรายที่มีพฤติการณ์น่าสงสัยหรือที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คชก.) ระดับตำบล และระดับอำเภอ

(๓) มอบหมาย...

(๓) มอบหมายให้กระทรวงมหาดไทย ดูแลให้การช่วยเหลือ และให้คำแนะนำ เกี่ยวกับการดำเนินการของคณะกรรมการระดับจังหวัด โดยมีหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้การสนับสนุน

(๔) ให้กรมที่ดินแจ้งสำนักงานที่ดินทุกแห่ง ประชาสัมพันธ์ และแนะนำผู้ที่มาจดทะเบียนการเช่าให้ทราบถึงกรณีบุคคลที่ถือว่าเป็นคนต่างด้าวตามพระราชบัญญัติการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๒๔ ซึ่งห้ามเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม รวมทั้งตรวจสอบข้อมูลที่เกี่ยวข้อง

๒.๒.๒ การแต่งตั้งผู้แทนผู้เช่าและผู้แทนผู้ให้เช่าเป็นกรรมการในคณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คชก.) ทุกระดับ มอบหมายให้กระทรวงมหาดไทยแจ้งจังหวัด/กรุงเทพฯ ให้ผู้ว่าราชการจังหวัด นายอำเภอ ผู้อำนวยการเขต ฯ ในฐานะผู้มีอำนาจแต่งตั้งผู้แทนผู้เช่าและผู้แทนผู้ให้เช่าในแต่ละระดับ ทำหนังสือแจ้งให้ผู้ที่ได้รับแต่งตั้งแสดงความยินยอมเป็นหนังสือก่อนที่จะออกคำสั่งแต่งตั้ง

๓. ข้อเสนอ

กระทรวงมหาดไทย จึงขอให้ นำผลการดำเนินการตามมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าวข้างต้น เสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อโปรดทราบต่อไปด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พลเอก

(อนุพงษ์ เผ่าจินดา)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

กรมการปกครอง

สำนักบริหารการปกครองท้องถิ่น

โทร./โทรสาร ๐-๒๖๒๙-๘๓๐๖ -๑๔ ต่อ ๕๐๖

แบบเสนอรายชื่อผู้แทนผู้เช่าและผู้แทนผู้ให้เช่า

อำเภอ จังหวัดสกลนคร

ลำดับ ที่	ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง	ที่อยู่	เบอร์โทรศัพท์	หมายเหตุ
๑		ผู้แทนผู้เช่า			
๒		ผู้แทนผู้ให้เช่า			

(ลงชื่อ)

ผู้รายงาน

(.....)

ตำแหน่ง

.....

หนังสือยินยอม

เขียนที่

วันที่

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดสกลนคร

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า..... อายุ.....ปี
เชื้อชาติ..... สัญชาติ..... อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่.....
ถนน..... ตรอก/ซอย..... ตำบล.....
อำเภอ..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์.....

ได้ยินยอมให้ผู้ว่าราชการจังหวัดสกลนคร แต่งตั้งข้าพเจ้าเป็น ผู้แทนผู้เช่า
 ผู้แทนผู้ให้เช่า ร่วมเป็นกรรมการในคณะกรรมการการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คชก.) จังหวัด
สกลนคร

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ข้อความทั้งหมดข้างต้นเป็นความจริง หากข้อความเป็นเท็จ ข้าพเจ้า
ยอมรับผิดชอบทางกฎหมายทุกประการ พร้อมนี้ ข้าพเจ้าได้แนบหลักฐานสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และ
สำเนาทะเบียนบ้านมาด้วยแล้ว

ลงชื่อ..... ผู้ให้ความยินยอม
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)