



ที่ สน ๐๐๑๘.๑/ว ๑๓๖๓๑

ศาลากลางจังหวัดสกลนคร

ถนนศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งแนวทางปฏิบัติ กรณีพบการกระทำความผิดตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ ผ่านแพลตฟอร์มออนไลน์

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ

อ้างอิง หนังสือจังหวัดสกลนคร ที่ สน ๐๐๑๘.๑/ว ๑๒๒๖๘ ลงวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมการปกครอง ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๓๐๗.๖/ว ๒๘๕๒๔
ลงวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ จังหวัดสกลนครได้แจ้งแนวทางปฏิบัติตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ เพื่อให้การประกอบธุรกิจโรงแรมตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามระเบียบกฎหมาย และไม่เป็นแหล่งหรือจุดเสี่ยงในการกระทำความผิดกฎหมาย ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

จังหวัดสกลนคร ได้รับแจ้งจากกรมการปกครองว่า ได้รับข้อเสนอแนะจากบริษัท Asia Travel Technology Industry Association (ATTIA) ซึ่งเป็นองค์กรที่เป็นตัวแทนของบริษัทเทคโนโลยีระดับโลกที่ดำเนินธุรกิจในการท่องเที่ยวและการเดินทางทั่วภูมิภาคเอเชียแปซิฟิก ในการดำเนินการกับอาคารชุด (คอนโดมิเนียม) หอพัก อาคารพักอาศัยรวม (อพาร์ทเมนต์) รวมถึงที่พักในพื้นที่ไม่ให้นำห้องพักมาเปิดให้บริการในลักษณะที่พักชั่วคราวสำหรับคนเดินทางหรือบุคคลอื่นใดโดยคิดค่าบริการต่ำกว่ารายเดือน อันจะเข้าข่ายการประกอบธุรกิจโรงแรมโดยไม่ได้ใบอนุญาต โดยเมื่อบริษัทฯ ได้รับแจ้งจากหน่วยงานของรัฐว่ามีการนำสถานที่พักที่ไม่ถูกต้องตามกฎหมายมาโฆษณาผ่านแพลตฟอร์มออนไลน์ บริษัทฯ จะดำเนินการตรวจสอบรายการที่พักที่ได้รับแจ้งและดำเนินการพิจารณาถอดที่พักออกจากแพลตฟอร์มออนไลน์ต่อไป ในการนี้ จึงขอให้อำเภอดำเนินการตรวจสอบกรณีพบการประกอบธุรกิจโรงแรมโดยไม่ได้รับใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมในพื้นที่ ให้รายงานให้จังหวัดสกลนครทราบ เพื่อจักได้แจ้งบริษัทฯ ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายเอกภพ โสภณ)

ปลัดจังหวัดสกลนคร ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสกลนคร

ที่ทำการปกครองจังหวัด

กลุ่มงานปกครอง

โทร./โทรสาร ๐ ๔๒๗๑ ๑๔๖๑

“อยู่สกล รักสกล ทำเพื่อสกลนคร”



บค. (บ)
 ผ.ค.ม. ()
 กจ. ()
 นิติกร ()

สำนักงานการท่องเที่ยวและกีฬา
เลขที่ 3293
วันที่ ๕ ส.ค. ๒๕๖๘
เวลา

ที่ มท ๐๓๐๗.๖/ว ๒๕๖๘

กรมการปกครอง

๖๖ อาคารนาลงกรณ์ทาวเวอร์ ชั้น ๑๑

ถนนบรมราชชนนี แขวงบางบำหรุ

เขตบางพลัด กรุงเทพฯ ๑๐๗๐๐

๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งแนวทางปฏิบัติ กรณีพบการกระทำความผิดตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ ผ่านแพลตฟอร์มออนไลน์

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมการปกครอง ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๓๐๗.๖/ว ๑๙๗๐๗ ลงวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๘

ตามที่ กรมการปกครองได้แจ้งแนวทางปฏิบัติตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ เพื่อให้การประกอบธุรกิจโรงแรมตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามระเบียบกฎหมาย และไม่เป็นแหล่งหรือจุดเสี่ยงในการกระทำความผิดกฎหมาย ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมการปกครองได้รับข้อเสนอแนะจากบริษัท Asia Travel Technology Industry Association (ATTIA) ซึ่งเป็นองค์กรที่เป็นตัวแทนของบริษัทเทคโนโลยีระดับโลกที่ดำเนินธุรกิจในการท่องเที่ยวและการเดินทางทั่วภูมิภาคเอเชียแปซิฟิก ในการดำเนินการกับอาคารชุด (คอนโดมิเนียม) หอพัก อาคารพักอาศัยรวม (อะพาร์ตเมนต์) รวมถึงที่พักในพื้นที่ไม่ให้มีการนำห้องพักมาเปิดให้บริการในลักษณะที่พักชั่วคราวสำหรับคนเดินทางหรือบุคคลอื่นใดโดยคิดค่าบริการต่ำกว่ารายเดือน อันจะเข้าข่ายการประกอบธุรกิจโรงแรม โดยไม่ได้รับอนุญาต โดยเมื่อบริษัทฯ ได้รับแจ้งจากหน่วยงานของรัฐว่ามีการนำสถานที่พักที่ไม่ถูกต้องตามกฎหมายมาโฆษณาผ่านแพลตฟอร์มออนไลน์ บริษัทฯ จะดำเนินการตรวจสอบรายการที่พักที่ได้รับแจ้งและดำเนินการพิจารณาถอดที่พักออกจากแพลตฟอร์มออนไลน์ต่อไป ในการนี้ จึงขอให้จังหวัดดำเนินการแจ้งบริษัท Asia Travel Technology Industry Association (ATTIA) ผ่านทางไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ secretariat@asiatravelttech.org กรณีพบการประกอบธุรกิจโรงแรมโดยไม่ได้รับใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมในพื้นที่ที่มีการโฆษณาผ่านแพลตฟอร์มออนไลน์ เพื่อบริษัทฯ จะได้ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(นายนิรัตน์ พงษ์สิทธิถาวร)

อธิบดีกรมการปกครอง

สำนักงานสอบสวนและนิติการ

ส่วนการอนุญาตโรงแรมและกฎหมายสถานบริการ

โทร./โทรสาร ๐ ๒๓๕๖ ๙๕๕๙

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๓๐๗.๖/ว ๑๕๗๐ ก



กรมการปกครอง

๖๖๖ อาคารศาลากลางกรมทาวเวอร์ ชั้น ๑๑

ถนนบรมราชชนนี แขวงบางบำหรุ

เขตบางพลัด กรุงเทพฯ ๑๐๗๐๐

๕ มิถุนายน ๒๕๖๘

เรื่อง กำชับแนวทางการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๒๑๑.๔/๗๔๓๘ เรื่อง ขอให้พิจารณาจัดทำแนวทางดำเนินการซักซ้อมความเข้าใจและการบังคับใช้กลไกตามกฎหมายอย่างเคร่งครัดในการเข้มงวดกวดขันผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมในพื้นที่ให้ปฏิบัติให้ถูกต้องตามระเบียบกฎหมาย ลงวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๘ จำนวน ๑ ฉบับ
๒. แบบรายงานการปฏิบัติตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยสำนักนโยบายและแผน สำนักงานปลัดกระทรวงมหาดไทย แจ้งว่าในการประชุมคณะกรรมการอำนวยการขับเคลื่อนการป้องกันและแก้ไขปัญหาภัยคุกคามที่ส่งผลกระทบต่อความมั่นคงในพื้นที่ชายแดนกับประเทศเพื่อนบ้าน (คณะกรรมการ ปชต.) ครั้งที่ ๒/๒๕๖๘ เมื่อวันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๘ ได้ขอให้กระทรวงมหาดไทยดำเนินการซักซ้อมความเข้าใจและการปฏิบัติในการบังคับใช้กลไกตามกฎหมายกับผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมในพื้นที่

กรมการปกครองพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การประกอบธุรกิจโรงแรมตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามระเบียบกฎหมาย และไม่เป็นที่ลู่หรือจุดเสี่ยงในการกระทำผิดกฎหมายจึงขอแจ้งแนวทางการปฏิบัติเพื่อซักซ้อมความเข้าใจให้มีการบังคับใช้กลไกตามกฎหมายอย่างเคร่งครัดในการเข้มงวดกวดขันผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมในพื้นที่ให้ปฏิบัติตามระเบียบกฎหมายและระบบการรายงานผลการดำเนินการ ให้จังหวัดดำเนินการดังนี้

๑. บูรณาการร่วมกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการออกตรวจตราเข้มงวดกวดขันให้ผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมในพื้นที่ปฏิบัติให้ถูกต้องตามระเบียบกฎหมายโดยเคร่งครัด
๒. ตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎหมายของโรงแรมที่ได้รับใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม หากพบการกระทำความผิด เช่น ไม่แต่งตั้งผู้จัดการโรงแรม ไม่มีการบันทึกรายการต่าง ๆ เกี่ยวกับผู้เข้าพัก และจำนวนผู้เข้าพักในบัตรทะเบียนผู้พัก ไม่ส่งสำเนาทะเบียนผู้พักให้นายทะเบียนทุกสัปดาห์ ให้ดำเนินคดีตามกฎหมายในทุกฐานความผิดโดยเด็ดขาด
๓. ตรวจสอบการบันทึกรายการผู้พัก หากพบว่ามีการแจ้งรายการเท็จลงในบัตรทะเบียนผู้พักหรือทะเบียนผู้พัก ให้ดำเนินคดีตามกฎหมาย และให้ประสานสำนักงานตรวจคนเข้าเมืองเพื่อพิจารณาว่าการกระทำดังกล่าวจะเป็นเหตุให้สามารถดำเนินการสั่งให้บุคคลดังกล่าวออกไปนอกราชอาณาจักรได้หรือไม่

/ ๔. กำชับ...

๔. กำชับให้ผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมหรือผู้จัดการโรงแรม ซึ่งรับคนต่างด้าวโดยได้รับอนุญาตให้อยู่ในราชอาณาจักรเป็นการชั่วคราวเข้าพักอาศัย แจ้งต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ สำนักงานตรวจคนเข้าเมืองในพื้นที่ ภายใน ๒๔ ชั่วโมง นับตั้งแต่ที่คนต่างด้าวเข้าพักอาศัย ตามมาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติคนเข้าเมือง พ.ศ. ๒๕๒๒ โดยเคร่งครัด รวมทั้งเพิ่มความเข้มงวดกวดขันในการตรวจบัตรประจำตัวประชาชน บัตรผู้ไม่มีสัญชาติไทย หรือหลักฐานการมีสิทธิอาศัยอยู่ในประเทศของคนต่างด้าวและการตรวจสอบการให้ที่พักพิงคนต่างด้าว การแจ้งที่พักในราชอาณาจักร ระยะเวลาที่อาศัย รวมถึงสถานที่พักอาศัย

๕. กำชับผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมและผู้จัดการโรงแรมให้ดูแลความสงบเรียบร้อยภายในโรงแรมไม่ให้บุคคลใดหลบซ่อนหรือมั่วสุมในเขตโรงแรมในลักษณะอันควรเชื่อว่าจะก่อให้เกิดความไม่สงบขึ้นในบ้านเมือง หรือจะมีการกระทำความผิดอาญาขึ้นในโรงแรม หากพบว่าผู้ประกอบการธุรกิจโรงแรมและผู้จัดการโรงแรมปล่อยปละละเลยโดยใช้หรือยินยอมให้ใช้โรงแรมเป็นสถานที่กระทำความผิดเกี่ยวกับเพศ ตามประมวลกฎหมายอาญา ความผิดตามกฎหมายเกี่ยวกับยาเสพติด ความผิดตามกฎหมายว่าด้วยการพนัน ความผิดตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการค้ามนุษย์ หรือความผิดว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการค้าประเวณี ให้มีคำสั่งเพิกถอนใบอนุญาตหรือใบรับแจ้งผู้จัดการโรงแรม ตามนัยมาตรา ๔๑ แห่งพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ แล้วแต่กรณี

๖. สอดส่องดูแลอาคารชุด (คอนโดมิเนียม) หอพัก อาคารพักอาศัยรวม (อพาร์ทเมนต์) รวมถึงที่พักในพื้นที่ไม่ให้มีการนำห้องพักมาเปิดให้บริการในลักษณะที่พักชั่วคราวสำหรับคนเดินทางหรือบุคคลอื่นใดโดยคิดค่าบริการต่ำกว่ารายเดือน อันจะเข้าข่ายประกอบธุรกิจโรงแรมโดยไม่ได้รับอนุญาต และหากพบการกระทำความผิดให้ดำเนินคดีตามกฎหมายโดยเด็ดขาด

๗. กรณีพบการประกอบธุรกิจโรงแรมที่ไม่ได้รับใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมในพื้นที่ ให้ดำเนินคดีในความผิดฐานประกอบธุรกิจโรงแรมโดยไม่ได้รับอนุญาตตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ และความผิดอื่นที่เกี่ยวข้องทุกฐานความผิด รวมทั้งมาตรการบังคับมีให้มีการเปิดให้บริการในระหว่างไม่ได้รับใบอนุญาตโดยเคร่งครัด

๘. กรณีที่เป็นสถานที่พักที่ไม่เป็นโรงแรมตาม ข้อ ๑ ของกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๑ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงกำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๖ ให้จังหวัดประสานขอความร่วมมือผู้ประกอบการบันทึกรายการผู้พักและรายงานการเข้าพักเหมือนโรงแรมโดยใช้แนวทางตามพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ โดยอนุโลม

๙. กรณีที่พักที่ให้บริการลักษณะอื่นนอกเหนือจากโรงแรมและสถานที่พักที่ไม่เป็นโรงแรม ให้บูรณาการและประสานขอความร่วมมือผ่านสำนักงานสรรพากรพื้นที่ ในกรณีการพักรายเดือนจะต้องมีสัญญาเช่า ชื่อที่อยู่ผู้เช่า รวมทั้งข้อมูลการเช่า อาชีพ การเช่าเพื่อเป็นที่ยู้อาศัยหรือเช่าเพื่อประกอบธุรกิจ กรณีเป็นบุคคลต่างด้าวให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติคนเข้าเมือง พ.ศ. ๒๕๒๒ พระราชบัญญัติการทะเบียนราษฎร พ.ศ. ๒๕๓๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม และพระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ. ๒๕๔๒ รวมทั้งกรณีนำที่พักรายเดือนมาประกอบธุรกิจโรงแรมให้ดำเนินการตามกฎหมายและให้รายงานจังหวัดทราบด้วย

/ ๑๐. ให้จังหวัด...

๑๐. ให้จังหวัดรายงานผลการดำเนินงาน ปัญหาอุปสรรค ตามข้อ ๑ - ๙ ให้กรมการปกครองทราบ
ทุกวันที่ ๒๐ ของเดือน โดยเริ่มรายงานครั้งแรกวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๘ ผ่าน Google Drive
รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

๑๐๐

(นายไชยวัฒน์ จุนถิระพงศ์)
อธิบดีกรมการปกครอง

สำนักงานสอบสวนและนิติการ
ส่วนการอนุญาตโรงแรมและกฎหมายสถานบริการ
โทร./โทรสาร ๐ ๒๓๕๖ ๙๕๕๙

แบบรายงานการบังคับใช้พระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๗



รายงานภายในวันที่ ๒๐ ของทุกเดือน
ติดต่อสอบถาม ส่วนการอนุญาตโรงแรมและกฎหมายสถานบริการ
โทร. ๐ ๒๓๕๖ ๙๕๕๙
๐๖ ๕๙๗๘ ๗๓๒๙ (กุลวรา)
๐๖ ๓๗๕ ๖๗๒๙๙ (วิสาขมาลี)