



ที่ สน ๐๐๑๘.๑/ว ๑๓๐๓

ศาลากลางจังหวัดสกลนคร

ถนนศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๒๒

มกราคม ๒๕๖๙

เรื่อง การดำเนินการตามประมวลกฎหมายที่ดิน

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือกรมการปกครอง ที่ มท ๐๓๑๐.๑/ว ๙๖๔

ลงวันที่ ๑๓ มกราคม ๒๕๖๙

จำนวน ๑ ชุด

๒. สำเนาหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๑.๔/๒๕๖๕๓

ลงวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

๓. สำเนาหนังสือกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช

ด่วนที่สุด ที่ ทส ๐๙๐๖.๒๐/๑๓๕๖๐ ลงวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยจังหวัดสกลนครได้รับแจ้งจากกรมการปกครองว่า กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช ได้แจ้งยกเลิกแนวทางปฏิบัติในกรณีการร่วมปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช กับกรมที่ดิน ตามประมวลกฎหมายที่ดิน เมื่อปี พ.ศ. ๒๕๖๔ และปรับปรุงแนวทางการร่วมปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช กับกรมที่ดิน กรณีการระวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตพื้นที่อนุรักษ์ (เขตอุทยานแห่งชาติ เขตสวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ และเขตสวนรุกขชาติ ตามกฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ หรือเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และเขตห้ามล่าสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า) เพื่อให้สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ แก้ไขเพิ่มเติม โดยกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๙ (พ.ศ. ๒๕๖๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๙๗ ทั้งนี้ กรมที่ดินแจ้งว่า การออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) ที่มีพื้นที่อยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ เขตสวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ และเขตสวนรุกขชาติดังกล่าว ย่อมมีผลกระทบการใช้ประโยชน์พื้นที่ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) ตามวัตถุประสงค์ของการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) ได้ เนื่องจากการใช้ประโยชน์ย่อมมีข้อจำกัดตามกฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ และกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า ซึ่งตามพระราชบัญญัติลักษณะปกครองท้องที่ พระพุทธศักราช ๒๔๕๗ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน พ.ศ. ๒๕๕๓ อำนาจหน้าที่ของนายอำเภอและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ถูกจำกัดแต่เฉพาะการดูแลมิให้ผู้ใดบุกรุกเข้าไปในสถานที่ หรือกระทำการใดให้เกิดความเสียหายแก่ที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติ

ของแผ่นดิน...

“สกลนครเมืองแห่งความสุข”

ของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่กรมที่ดิน นายอำเภอ และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในการระวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช เป็นไปในแนวทางเดียวกัน กรมที่ดินจึงขอความร่วมมือให้กรมการปกครองแจ้งนายอำเภอในฐานะผู้ดูแลรักษา ทราบแนวทางปฏิบัติดังกล่าว เพื่อดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป ทั้งนี้ กรมที่ดินได้แจ้งจังหวัดเพื่อแจ้ง หน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบอีกทางหนึ่งแล้ว

จังหวัดสกลนครพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินอันเป็น สาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันที่มีพื้นที่อยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยาน เขตสวน พฤษภาสตร และเขตสวนรุกขชาติ เป็นไปในแนวทางเดียวกัน จึงขอให้อำเภอดำเนินการ ดังนี้

๑. ถือปฏิบัติตามแนวทางการดำเนินการตามประมวลกฎหมายที่ดิน ที่กำหนด
 ๒. แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตพื้นที่อำเภอถือปฏิบัติตามแนวทางดังกล่าวด้วย
- จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวจิราภรณ์ เบิกบานดี)
ปลัดจังหวัดสกลนคร ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดสกลนคร

ที่ทำการปกครองจังหวัด

กลุ่มงานปกครอง

โทร/โทรสาร ๐ ๔๒๗๑ ๑๔๖๑



บค.	5
ผ.คณ.	1
ก.	1
ร.	1
ที่ทำการปกครองจังหวัดสุพรรณบุรี	
เลขที่	206
วันที่	๑๕ ม.ค. ๒๕๖๕
เวลา	16.40 ร.

ที่ มท ๐๓๑๐.๑/ว ๓/๖ ๕

กรมการปกครอง

๖๖ อาคารนาสงครมทาวเวอร์ ชั้น ๑๑

ถนนบรมราชชนนี แขวงบางบำหรุ

เขตบางพลัด กรุงเทพฯ ๑๐๗๐๐

๑๓ มกราคม ๒๕๖๕

เรื่อง การดำเนินการตามประมวลกฎหมายที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๑.๔/๒๕๖๕๓

จำนวน ๑ ฉบับ

ลงวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

ด้วยกรมการปกครองได้รับแจ้งจากกรมที่ดินว่า กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช ได้แจ้งยกเลิกแนวทางปฏิบัติในกรณีการร่วมปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช กับกรมที่ดิน ตามประมวลกฎหมายที่ดิน เมื่อปี พ.ศ. ๒๕๖๔ และปรับปรุงแนวทางการร่วมปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช กับกรมที่ดิน กรณีการระวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตพื้นที่อนุรักษ์ (เขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ และเขตสวนรุกขชาติ ตามกฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ หรือเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และเขตห้ามล่าสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า) เพื่อให้สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๕๙ (พ.ศ. ๒๕๖๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ ทั้งนี้ กรมที่ดินแจ้งว่า การออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงที่มีพื้นที่อยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ และเขตสวนรุกขชาติดังกล่าว ย่อมมีผลกระทบการใช้ประโยชน์พื้นที่ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ตามวัตถุประสงค์ของการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงได้ เนื่องจากการใช้ประโยชน์ย่อมมีข้อจำกัดตามกฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ และกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า ซึ่งตามพระราชบัญญัติลักษณะปกครองท้องที่ พระพุทธศักราช ๒๕๔๗ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน พ.ศ. ๒๕๕๓ อำนาจหน้าที่ของนายอำเภอและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ถูกจำกัดแต่เฉพาะการดูแลให้ผู้ใดบุกรุกเข้าไปในสถานที่ หรือกระทำการใดให้เกิดความเสียหายแก่ที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่กรมที่ดิน นายอำเภอ และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการระวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช เป็นไปในแนวทางเดียวกัน จึงขอให้กรมการปกครองแจ้งนายอำเภอในฐานะผู้ดูแลรักษาทราบแนวทางปฏิบัติดังกล่าว เพื่อดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป ทั้งนี้ กรมที่ดินได้แจ้งจังหวัดเพื่อแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบอีกทางหนึ่งแล้ว รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

/กรมการปกครอง...

กรมการปกครองพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันที่มีพื้นที่อยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ และเขตสวนรุกขชาติ เป็นไปในแนวทางเดียวกัน จึงขอให้จังหวัดแจ้งแนวทางปฏิบัติดังกล่าวให้นายอำเภอทราบและถือปฏิบัติต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายณนุช ไชยศิริไลซ์)
อธิบดีกรมการปกครอง

สำนักบริหารการปกครองท้องที่
ส่วนระบบการปกครองท้องที่
โทร. ๐-๒๖๒๙-๘๓๐๖ - ๑๔ ต่อ ๓๐๓
pasd.pab.dopa@gmail.com



สรท.

ผ.สธ. ๕๖

บันทึกข้อความ

กรมการปกครอง
เลขรับ 78062
วันที่ - 1 ธ.ค. 2568
เวลา 09.06 น.

ส่วนราชการ. กรมที่ดิน. สำนักปลัดกระทรวงที่ดินของรัฐ. โทร. ๐-๒๑๔๑.๕๕๔๔-๕๗

ที่. มท. ๐๕๑๑.๔/๖๕๖๕๓ วันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

เรื่อง. การดำเนินการตามประมวลกฎหมายที่ดิน

เรียน อธิบดีกรมการปกครอง

สำนักบริหารการปกครองท้องถิ่น
เลขรับ 78062
วันที่ 1 ธ.ค. 2568
เวลา

ด้วยกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ ทส ๐๕๐๖.๒๐/๒๓๕๐๐ ลงวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๘ แจ้งกรมที่ดินว่า ได้ยกเลิกแนวทางปฏิบัติในกรณีการร่วมปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช กับกรมที่ดิน ตามประมวลกฎหมายที่ดิน ตามนัยหนังสือกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช ด่วนที่สุด ที่ ทส ๐๕๐๖.๒๐/๒๒๖๗๔ ลงวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ และปรับปรุงแนวทางการร่วมปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช กับกรมที่ดิน กรณีการระวางชี้และลงชื่อ รับรองแนวเขตพื้นที่อนุรักษ์ (เขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ และเขตสวนรุกขชาติ ตามกฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ หรือเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และเขตห้ามล่าสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวน และคุ้มครองสัตว์ป่า) เพื่อให้สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๕๙ (พ.ศ. ๒๕๖๖) ออกตามความใน พระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ รายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้

กรมที่ดินขอเรียนว่า การออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงที่มีพื้นที่อยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ และเขตสวนรุกขชาติ ตามกฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ หรือเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และเขตห้ามล่าสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า ย่อมมีผลกระทบ การใช้ประโยชน์พื้นที่ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ตามวัตถุประสงค์ของการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงได้ เนื่องจากการใช้ประโยชน์ย่อมมีข้อจำกัดปบญัตติตามกฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ และกฎหมายว่าด้วยการสงวน และคุ้มครองสัตว์ป่า ซึ่งตามพระราชบัญญัติลักษณะปกครองท้องที่ พระพุทธศักราช ๒๔๕๗ แก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติลักษณะปกครองท้องที่ (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ มาตรา ๑๒๒ ประกอบกับระเบียบ กระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับ พลเมืองใช้ร่วมกัน พ.ศ. ๒๕๕๓ อำนาจหน้าที่ของนายอำเภอและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นถูกจำกัดแต่เฉพาะ การดูแลมิให้ผู้ใดบุกรุกเข้าไปในสถานที่ หรือกระทำการใดให้เกิดความเสียหายแก่ที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติ ของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่กรมที่ดิน นายอำเภอ และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในกรณีการระวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช เป็นไปในแนวทางเดียวกัน จึงขอให้กรมการปกครองแจ้งนายอำเภอในฐานะผู้ดูแลรักษา ทราบแนวทางปฏิบัติดังกล่าว เพื่อดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป ทั้งนี้ ได้แจ้งจังหวัดเพื่อแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบอีกทางหนึ่งแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

๑/

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)
อธิบดีกรมที่ดิน

ส่วนระบบการปกครองท้องถิ่น
เลขรับที่ ๓110
01 S.A. 2568
เวลา
สำนักบริหารการปกครองท้องถิ่น

ผ.สธ. สรท.
เลขที่รับ 801
วันที่ 2 ธ.ค. 2568
เวลา

ด่วนที่สุด

ที่ ทส ๐๔๐๖.๒๐/ ๑๓๕ ๖.๐



สำนักงานเลขาธิการกรม

กรมที่ดิน

เลขรับ ๒๕๒๑

เลขรับ ๓๐๓๑๘ ร.๒

วันที่ ๒๖ มิ.ย. ๒๕๖๔

วันที่ ๒๖ มิ.ย. ๒๕๖๔

เวลา ๑๓.๕๕ น.

เวลา ๑๑-๐๕

กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช

๖๑ ถนนพหลโยธิน แขวงลาดยาว

เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐

๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๔

๒๐ มิ.ย. ๒๕๖๔

เรื่อง การดำเนินการตามประมวลกฎหมายที่ดิน

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

อ้างถึง หนังสือกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช ด่วนที่สุด ที่ ทส ๐๔๐๖.๒๐/ ๒๒๖๗๔ ลงวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช ได้แจ้งกรมที่ดิน ในกรณีการร่วมปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช กับกรมที่ดิน ตามประมวลกฎหมายที่ดิน นั้น

กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช พิจารณาแล้ว เพื่อให้การดำเนินการในกรณีการระงับและลงข้อรับรองแนวเขตพื้นที่อนุรักษ์ (เขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ และเขตสวนรุกขชาติ ตามกฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ หรือเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และเขตห้ามล่าสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า) ให้สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๑๗ แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎหมายฉบับที่ ๕๔ (พ.ศ. ๒๕๖๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๑๗ จึงขอยกเลิกแนวทางปฏิบัติตามหนังสือที่อ้างถึง และปรับปรุงแนวทางการร่วมปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช กับกรมที่ดิน ให้สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวงฯ ดังกล่าว พร้อมทั้งกำหนดแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการระงับและลงข้อรับรองแนวเขต กรณีการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ดังนี้

๑. การเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ แปลงที่ดินติดต่อกับแนวเขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ และเขตสวนรุกขชาติ ตามกฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ หรือเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และเขตห้ามล่าสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช มอบหมายให้หัวหน้าอุทยานแห่งชาติ หัวหน้าวนอุทยาน หัวหน้าสวนพฤกษศาสตร์ หัวหน้าสวนรุกขชาติ หัวหน้าเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า หัวหน้าเขตห้ามล่าสัตว์ป่า หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้ที่ทำหน้าที่ในตำแหน่งดังกล่าว ซึ่งจะต้องเป็นข้าราชการระดับปฏิบัติการ หรือชำนาญงานขึ้นไป ออกไประงับและรับรองแนวเขตแทน

๒. การรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดินเฉพาะราย สอดเขต แบ่งแยกและรวมโฉนดที่ดิน หรือกรณีตรวจพิสูจน์ที่ดินเพื่อออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์เฉพาะราย ตรวจสอบเนื้อที่ แบ่งแยกและรวมหนังสือรับรองการทำประโยชน์ หากแปลงที่ดินติดต่อกับแนวเขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยานเขตสวนพฤกษศาสตร์ และเขตสวนรุกขชาติ ตามกฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ หรือเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และเขตห้ามล่าสัตว์ป่า

ตามกฎหมาย...

ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช มอบหมายให้หัวหน้าอุทยานแห่งชาติ หัวหน้าวนอุทยาน หัวหน้าสวนพฤกษศาสตร์ หัวหน้าสวนรุกขชาติ หัวหน้าเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า หัวหน้าเขตห้ามล่าสัตว์ป่า หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้ที่ทำหน้าที่ในตำแหน่งดังกล่าว จะต้องเป็นข้าราชการระดับปฏิบัติการ หรือชำนาญงานขึ้นไป ออกไประวังชี้และรับรองแนวเขตแทน

๓. การแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบที่ดินตามกฎหมายว่าที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๗ (พ.ศ. ๒๕๓๗)

ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๙ (พ.ศ. ๒๕๖๖) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๗ ข้อ ๑๐ (๓) และวรรคสอง หรือข้อ ๑๖ กรณีการพิสูจน์สอบสวนการทำประโยชน์ที่ดินที่อยู่ในระวางรูปถ่ายทางอากาศ ที่ใช้ออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์หรือโฉนดที่ดินเฉพาะราย ซึ่งมีพื้นที่เขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ และเขตสวนรุกขชาติ ตามกฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ หรือเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และเขตห้ามล่าสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า และยังไม่ได้กำหนดแนวเขตพื้นที่เขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ และเขตสวนรุกขชาติ หรือเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และเขตห้ามล่าสัตว์ป่า หรือกรณีที่กำหนดแนวเขตพื้นที่เขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ เขตสวนรุกขชาติ เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และเขตห้ามล่าสัตว์ป่า แล้ว แต่ที่ดินที่ใช้ออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์ หรือโฉนดที่ดินเฉพาะรายมีอาณาเขตติดต่อกับ คาบเกี่ยว หรืออยู่ในเขตพื้นที่ดังกล่าว กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช มอบหมายให้หัวหน้าอุทยานแห่งชาติ หัวหน้าวนอุทยาน หัวหน้าสวนพฤกษศาสตร์ หัวหน้าสวนรุกขชาติ หัวหน้าเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า หัวหน้าเขตห้ามล่าสัตว์ป่า หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้ที่ทำหน้าที่ในตำแหน่งดังกล่าว จะต้องเป็นข้าราชการระดับปฏิบัติการ หรือชำนาญงานขึ้นไป ร่วมเป็นคณะกรรมการตรวจสอบที่ดิน

๔. การแต่งตั้งคณะกรรมการสอบสวนตามความในมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ ประกอบกับกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการในการสอบสวนและการพิจารณาเพิกถอนหรือแก้ไขการออกโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม หรือการจดทะเบียนเอกสารรายการจดทะเบียน โดยคลาดเคลื่อนหรือไม่ชอบด้วยกฎหมาย พ.ศ. ๒๕๕๓ ในกรณีที่ดินตามหลักฐานหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ออกโดยคลาดเคลื่อนหรือไม่ชอบด้วยกฎหมาย ซึ่งมีอาณาเขตติดต่อกับ คาบเกี่ยว หรืออยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ ตามกฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ หรือเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และเขตห้ามล่าสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช มอบหมายให้ผู้อำนวยการสำนักบริหารพื้นที่อนุรักษ์ที่ ๑ - ๑๖ หรือผู้แทน ร่วมเป็นคณะกรรมการสอบสวน

๕. การระวังชี้และรับรองแนวเขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ และเขตสวนรุกขชาติ ตามกฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ หรือเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และเขตห้ามล่าสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อกำหนดพื้นที่สำหรับที่ดินติดต่อกับเขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ และเขตสวนรุกขชาติ ตามกฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ หรือเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และเขตห้ามล่าสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช มอบหมายให้หัวหน้าอุทยานแห่งชาติ หัวหน้าวนอุทยาน หัวหน้า

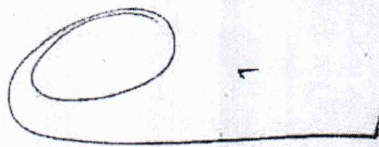
สวนพฤกษศาสตร์...

สวนพฤกษศาสตร์ หัวหน้าสวนรุกขชาติ หัวหน้าเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า หัวหน้าเขตห้ามล่าสัตว์ป่า หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย จากผู้ที่ทำหน้าที่ในตำแหน่งดังกล่าว ซึ่งจะต้องเป็นข้าราชการระดับปฏิบัติการ หรือชำนาญงานขึ้นไป ออกไป ระวางชี้และรับรองแนวเขตแทน

อนึ่ง สำหรับกรณีการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ที่มีพื้นที่อยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ, เขตวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ และเขตสวนรุกขชาติ ตามกฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ หรือ เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า และเขตห้ามล่าสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า/ย่อมมี ผลกระทบการใช้ประโยชน์พื้นที่ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง ตามวัตถุประสงค์ของการออกหนังสือสำคัญ สำหรับที่หลวงได้เนื่องจากการใช้ประโยชน์ ย่อมมีข้อจำกัดบทบัญญัติตามกฎหมายว่าด้วยอุทยานแห่งชาติ และกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า ดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายอรรถพล เจริญชันษา)

อธิบดีกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๕๐๑.๒(๒) / ๘๙๖๐

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

✓	ห้องอธิบดี
เลขรับที่	๘๔๐๑
วันที่	๓๐ มิ.ย. ๒๕๖๕
เวลา	๑๐.๐๐

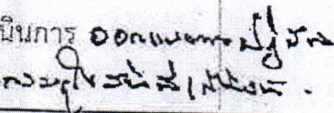
เพื่อโปรดพิจารณา และเห็นควรแจ้งให้สำนักกฎหมาย สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ สำนักมาตรฐานและส่งเสริม การรังวัด และสำนักจัดการที่ดินของรัฐ ทราบและดำเนินการ ในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

(นายธีระชัย ธรรมวานิช)

เลขานุการกรม

๓๐ มิ.ย. ๒๕๖๕

- เห็นชอบ

- ดำเนินการ 
๓๐ มิ.ย. ๒๕๖๕

(นายพรพจน์ เพ็ญพาส)

อธิบดีกรมที่ดิน

ด่วนที่สุด

สำเนา

ที่ ทส ๐๔๐๖.๒๐/ ๒๒๖๗๔

กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช

๖๑ ถนนพหลโยธิน แขวงลาดยาว

เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐

๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เรื่อง การดำเนินการตามประมวลกฎหมายที่ดิน

เรียน อธิบดีกรมที่ดิน

อ้างถึง หนังสือกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช ด่วนที่สุด ที่ ทส ๐๔๐๓.๒/๘๔๓๗
ลงวันที่ ๖ พฤษภาคม ๒๕๕๒

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช ได้แจ้งกรมที่ดิน กรณีการร่วมปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช กับกรมที่ดิน ตามประมวลกฎหมายที่ดิน นั้น

กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช ขอเรียนว่า เนื่องจากได้มีพระราชบัญญัติอุทยานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้อุทยานแห่งชาติ วนอุทยาน สวนพฤกษศาสตร์ สวนรุกขชาติ เป็นป่าอนุรักษ์ตามกฎหมาย และพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า เขตห้ามล่าสัตว์ป่า เป็นป่าอนุรักษ์ตามกฎหมาย ดังนั้น จึงขอยกเลิกหนังสือที่อ้างถึง และปรับปรุงการร่วมปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช กับกรมที่ดิน ดังนี้

๑. ในกรณีเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์แปลงที่ดินติดต่อกับแนวเขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ เขตสวนรุกขชาติ เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า เขตห้ามล่าสัตว์ป่า กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช มอบหมายให้หัวหน้าอุทยานแห่งชาติ หัวหน้าวนอุทยาน หัวหน้าสวนพฤกษศาสตร์ หัวหน้าสวนรุกขชาติ หัวหน้าเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า หัวหน้าเขตห้ามล่าสัตว์ป่า หรือผู้ที่ทำหน้าที่ในตำแหน่งดังกล่าวมอบหมาย ซึ่งจะต้องเป็นข้าราชการตำแหน่งนักวิชาการป่าไม้ปฏิบัติการหรือเจ้าพนักงานป่าไม้ชำนาญงานขึ้นไป ออกไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตแทน

๒. ในกรณีรังวัดทำแผนที่เพื่อออกโฉนดที่ดินเฉพาะราย สอบเขต แบ่งแยกและรวมโฉนดที่ดินหรือกรณีการตรวจพิสูจน์ที่ดินเพื่อออกหนังสือรับรองการทำประโยชน์เฉพาะราย ตรวจสอบเนื้อที่ แบ่งแยกและรวมหนังสือรับรองการทำประโยชน์ หากแปลงที่ดินติดต่อกับแนวเขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ เขตสวนรุกขชาติ เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า เขตห้ามล่าสัตว์ป่า กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช มอบหมายให้หัวหน้าอุทยานแห่งชาติ หัวหน้าวนอุทยาน หัวหน้าสวนพฤกษศาสตร์ หัวหน้าสวนรุกขชาติ หัวหน้าเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า หัวหน้าเขตห้ามล่าสัตว์ป่า หรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้ที่ทำหน้าที่ในตำแหน่งดังกล่าว ซึ่งจะต้องเป็นข้าราชการตำแหน่งนักวิชาการป่าไม้ปฏิบัติการหรือเจ้าพนักงานป่าไม้ชำนาญงานขึ้นไป ออกไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตแทน

๓. สำหรับ...

๓. สำหรับการตรวจพิสูจน์ที่ดินที่มีอาณาเขตติดต่อ คาบเกี่ยวหรืออยู่ในเขตป่าไม้ ตามข้อ ๑๐ (๓) หรือข้อ ๑๖ แห่งกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ กรณีพื้นที่ดังกล่าวเป็นเขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ เขตสวนรุกขชาติ เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า เขตห้ามล่าสัตว์ป่า มอบหมายให้หัวหน้าอุทยานแห่งชาติ หัวหน้าวนอุทยาน หัวหน้าสวนพฤกษศาสตร์ หัวหน้าสวนรุกขชาติ หัวหน้าเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า หัวหน้าเขตห้ามล่าสัตว์ป่า แล้วแต่กรณี ร่วมเป็นคณะกรรมการตรวจพิสูจน์ที่ดิน ในฐานะกรรมการอื่นที่เห็นสมควร

๔. สำหรับการแต่งตั้งคณะกรรมการสอบสวนเพื่อเพิกถอนหรือแก้ไขโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ที่มีอาณาเขตติดต่อ คาบเกี่ยวหรืออยู่ในเขตอุทยานแห่งชาติ เขตวนอุทยาน เขตสวนพฤกษศาสตร์ เขตสวนรุกขชาติ เขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่า เขตห้ามล่าสัตว์ป่า ตามมาตรา ๖๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน มอบหมายให้ผู้อำนวยการสำนักบริหารพื้นที่อนุรักษ์ที่ ๑ - ๑๖ ผู้อำนวยการสำนักบริหารพื้นที่อนุรักษ์สาขา หรือผู้แทน ร่วมเป็นคณะกรรมการสอบสวนฯ

กรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช พิจารณาแล้ว จึงใคร่ขอได้โปรดทบทวนกฎกระทรวง ฉบับที่ ๔๓ (พ.ศ. ๒๕๓๗) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ และจัดทำบันทึกข้อตกลงระหว่างกรมที่ดินและกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช ว่าด้วยการตรวจพิสูจน์เพื่อออกโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ซึ่งเกี่ยวกับเขตป่าอนุรักษ์ เพื่อให้สอดคล้องกับพระราชบัญญัติอุทยานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๒ และพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. ๒๕๖๒ ในโอกาสต่อไปด้วย

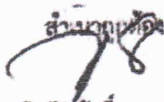
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(ลงนาม) ธัญญา เนติธรรมกุล

(นายธัญญา เนติธรรมกุล)

อธิบดีกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช



(นายกิตติศักดิ์ สุวรรณิชย์)

นางช่างสำรวจชำนาญงาน

สำนักฟื้นฟูและพัฒนาพื้นที่อนุรักษ์

โทร. ๐ ๒๕๖๑ ๐๗๗๗ ต่อ ๑๕๖๖

โทรสาร ๐ ๒๕๖๑ ๙๔๘๔